

## PRIGORD NOIR, ANCIENNE DEMEURE NOBLE DU 17E SICLE SUR 5000 M ARBOR - 375.000€



### DESCRIPTIF

Prigord noir, au coeur d'un charmant village, cette ancienne demeure noble du 17e siècle chargée d'histoires, bâtie en partie sur des caves voûtées du Moyen Âge. Une tour-pigeonnier, privilège noble et son "Bolet" lui donnent un caractère typiquement Prigourdin, de beaux éléments anciens, une cheminée monumentale du 17e et un escalier vis-à-vis en pierre complètent son bel aspect historique. Au rez-de-jardin: une vaste chambre de 37 m, une salle de 52 m partagée en une partie cuisine / salle à manger, dans la tour une chambre de 25 m avec la cheminée en pierre du 17e siècle, une pièce de 17 m, une salle de bains et WC. Un bel escalier en bois mène aux combles aménageables. Le terrain avec source de 5000 m est divisé dans une moitié de grands arbres centenaires et une partie verger. Une petite bergerie de 25 m datant de 1760 et un garage complètent l'ensemble.

Annnonce disponible sur <http://www.ricqetdobyimmobilier.com/annonce-004041460.html>